

IDENTIFICACIÓN

PA-LE.9 (83) M

BARRIO	LITORAL ESTE	HOJA	18	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Especial de Reforma Interior "Las Cuevas"
--------	--------------	------	----	---------------------------	--

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Plan Especial de Reforma Interior "Las Cuevas". Aprobación Definitiva: 20-05-90

Gestión Urbanística:

Cooperación, Compensación, Expropiación

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

CONDICIONES PGOU 97

1.- Ordenanzas de Aplicación: CTP-1, MC-1 (PR)

2.- Cesiones:

Verde/Deportivo: 510'00 m<sup>2</sup>s

CONDICIONES DE LA REVISIÓN DEL PGOU

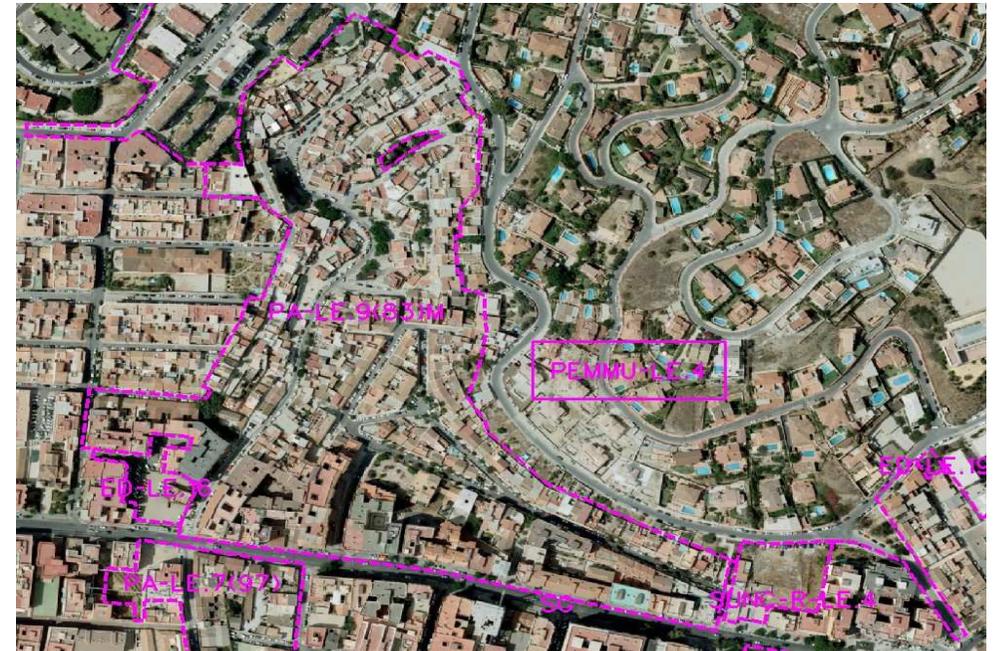
1.- Incluido en Planes Especiales de mejora urbana a desarrollar.

2.- Modificación de la calificación a MC, excluyendo la parcela incluida en el nuevo ED-LE.16 Cuatro Esquinas a desarrollar, anterior PAM-LE.12 (83) ED Pasaje Adra.

3.- No se requerirá modificación del planeamiento de desarrollo.

DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	62.515,00 m <sup>2</sup> s	Ie m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s:	1,55
EDIFICABILIDAD TOTAL:	96.615,74 m <sup>2</sup> t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	m <sup>2</sup> t	Excesos:	



Ordenación Pormenorizada Completa

